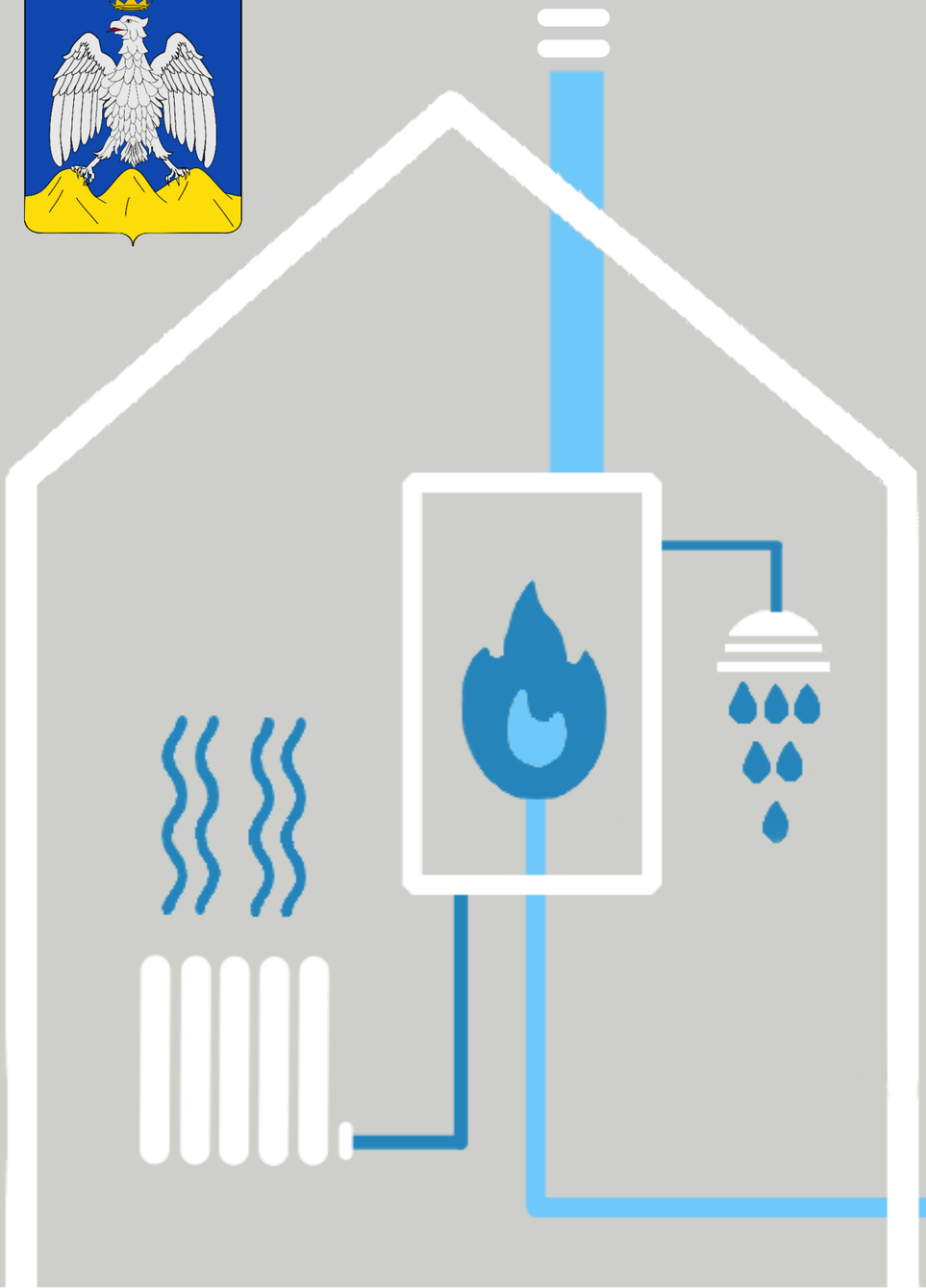
PROVINCIA DELL'AQUILA

Settore Territorio e Urbanistica



Manutenzione Impianti Termici - Guida Pratica per i Cittadini anno 2026

La **Provincia dell'Aquila** desidera informare gli utenti sulle regole vigenti per la gestione degli impianti di riscaldamento. Ogni impianto termico installato deve effettuare la manutenzione periodica e i controlli di efficienza energetica. L'Autorità competente a effettuare i controlli, per accertare il corretto esercizio degli impianti termici, è la stessa Provincia dell'Aquila. Prendersi cura del proprio impianto termico non è solo un dovere, ma è fondamentale per garantire la **sicurezza delle nostre case**, risparmiare sui consumi e tutelare l'ambiente. Ecco alcune semplici indicazioni per essere in regola.

Come mettersi in regola con la certificazione. Il modo migliore è **affidarsi a un manutentore di fiducia**. Contattate un manutentore abilitato e iscritto alla Camera di Commercio. Il manutentore effettuerà il controllo, compilerà il "Rapporto di controllo di efficienza energetica" e applicherà il cosiddetto **"Bollino Verde"** sulla certificazione. Sarà il manutentore stesso a inviare i dati alla Provincia per vostro conto.

Il vantaggio. Chi effettua questa certificazione volontaria con il proprio manutentore **non dovrà pagare costi aggiuntivi** per ispezioni esterne e sarà automaticamente in regola.

Le Tariffe e la Periodicità

Gli impianti ad uso domestico hanno generalmente potenze inferiori a 35 kW e corrispondenti alla categoria B della tabella sottostante. Il costo del "Bollino Verde" è a carico dell'utente. Ogni quanto tempo vada fatta la certificazione dipende dal tipo di impianto:

Id	Tipologia d'impianto	Periodicità (impianti nuovi)	Validità della certificazione (anni)	*Tariffa certificazioni (Bollino verde) a carico dell'utente*
A	5 ≤ Pn < 35	4	4	*€ 11,40*
B	**Pn < 35**	**4**	**2**	***€ 11,40***
C	35 ≤ Pn < 60	2	1	*€ 23,40*
D	60 ≤ Pn < 11	2	1	*€ 40,80*
E	116 ≤ Pn < 350	2	1	*€ 61,20*
F	Pn ≥ 350	2	1	*€ 79,90*

Cosa succede se dimentico la certificazione?

Qualora la Provincia non riceva la comunicazione della certificazione nei termini previsti, la legge prevede che venga effettuata un'ispezione d'ufficio per verificare la sicurezza dell'impianto. Il costo, oltre alle eventuali sanzioni previste dalla legge vigente, sarà a carico dell'utente come da tabella sottostante.

Id	Tipologia d'impianto	Periodicità	*Tariffa ispezioni di impianti non certificati*
A	5 ≤ Pn < 35	4	*€ 60,00*
B	**Pn < 35**	**2**	***€ 60,00***
C	35 ≤ Pn < 60	1	*€ 90,00*
D	60 ≤ Pn < 11	1	*€ 120,00*
E	116 ≤ Pn < 350	1	*€ 150,00*
F	Pn ≥ 350	1	*€ 250,00*

Sicurezza e Riconoscimento degli Ispettori

Le ispezioni sono svolte dalla società ESA Srl per conto della Provincia. Per la vostra massima tutela e sicurezza, riceverete sempre un preavviso scritto per posta ordinaria almeno dieci giorni prima della visita. Il personale ispettivo è sempre munito di un tesserino di riconoscimento. **Il pagamento dell'ispezione** non deve mai essere fatto in contanti all'operatore, ma avviene **esclusivamente tramite il bollettino postale** allegato alla lettera di preavviso che riceverete.

Il Dirigente
Ing. Andrea De Simone

Il Presidente
Avv. Angelo Caruso

Per informazioni e assistenza: per consultare il Regolamento completo o per qualsiasi dubbio non esitate a contattarci
Telefono: 0862 299668 per la **Provincia** – 085 4683626 per **ESA Srl**
Email: *urbanistica@provincia.laquila.it* **PEC:** *urp@cert.provincia.laquila.it* **Sito Web**: *www.provincia.laquila.it*

Regolamento Provinciale: https://www.provincia.laquila.it/regolamenti-e-statuto
Regolamento Regionale n. 2/2020