



# Provincia dell'Aquila

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE N. 47 DEL 22/11/2022

## Oggetto:

**PROPOSTA DI CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 183, COMMA 15, E ART. 179, COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II. PER LA GESTIONE DEL "SERVIZIO DI ACCERTAMENTO DOCUMENTALE ED ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI: LEGGE 10/1991, D.LGS 192/2005 E SS.MM.II., LR 18/2015, DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE ABRUZZO N. 2 DEL 31.07.2020 (REGOLAMENTO REGIONALE)" – VALUTAZIONE FATTIBILITÀ DELLA PROPOSTA, DICHIARAZIONE DEL PUBBLICO INTERESSE E APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ.**

L'anno duemilaventidue, addì ventidue del mese di novembre, alle ore 11:40, presso l'Ufficio del Presidente sito in via Monte Cagno n. 3, piano terzo, L'Aquila, convocato ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento consiliare, si è riunito il Consiglio Provinciale dell'Aquila.

Assiste il Segretario Generale della Provincia, dott.ssa Franca Colella, coadiuvato dal funzionario dott. Luca Paris.

Dirige e coordina i lavori, nella propria qualità di Presidente della Provincia (ai sensi dell'art. 1 comma 55, legge n. 56/2014), l'Avv. Angelo CARUSO, il quale invita il Segretario a procedere con il formale appello dei presenti.

1) CARUSO ANGELO	P	2) CALVISI VINCENZO	P
3) D'ORAZIO QUIRINO	P	4) ALFONSI GIANLUCA	A
5) LA GATTA ANTONELLA	P	6) SETTE GABRIELLA	P
7) TARANTELLI NUNZIO	A	8) CHIAPPINI VALTER	P
9) CAMILLI FABIO	P	10) SILVAGNI CARMINE	P
11) IACUTONE SETTIMIO DINO	P		

Presenti n. 9

Assenti n. 2

Il Presidente, constatato che i presenti risultano essere n. 9, quorum legale per la validità della seduta, dichiara aperta la seduta medesima.

Totale Consiglieri presenti n. 9

n. 9

Consigliere entrato successivamente: Gianluca ALFONSI

+1

Totale Consiglieri presenti n. 10

n.10

\*63910\*



# *Provincia dell'Aquila*

All'esame il p.4) all'OdG, la cui illustrazione - a carattere prettamente tecnico - viene affidata al dirigente del Settore di riferimento, **ing.Nicolino D'Amico**.

Dopo un breve intervento del **Presidente Caruso**, si registra la dichiarazione di astensione dal voto (per questo ed i successivi due punti) del consigliere Camilli, motivata dalla propria impossibilità ad aver previamente esaminato la relativa (corposa) documentazione

## **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

### **PREMESSO CHE:**

- L'art. 31, comma 3, della Legge 10/1991 recante norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia, prevede che *“I comuni con più di quarantamila abitanti e le province per la restante parte del territorio effettuano i controlli necessari e verificano con cadenza almeno biennale l'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti”*;
- La Direttiva 2002/91/CE, sostituita dalla Direttiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 19/05/2010 sulla prestazione energetica nell'edilizia, come modificata dalla Direttiva 2018/844/UE, agli artt. 14 e 15, prevede ispezioni periodiche per impianti di riscaldamento e di condizionamento dell'aria da attuarsi a cura degli stati membri e con specifici atti di recepimento;
- L'articolo 17 del D.lgs 192/2005, che ha recepito le suddette direttive, riporta una *“Clausola di cedevolezza”* che prevede: *1. In relazione a quanto disposto dall'articolo 117, quinto comma, della Costituzione, le disposizioni di cui al presente decreto si applicano alle regioni e alle province autonome che non abbiano ancora provveduto al recepimento della direttiva 2010/31/UE «come modificata dalla direttiva 2018/844/UE» fino alla data di entrata in vigore della normativa di attuazione adottata da ciascuna regione e provincia autonoma. Nel dettare la normativa di attuazione le regioni e le province autonome sono tenute al rispetto dei vincoli derivanti dall'ordinamento europeo e dei principi fondamentali desumibili dal presente decreto. Sono fatte salve, in ogni caso, le norme di attuazione delle regioni e delle province autonome che, alla data di entrata in vigore della normativa statale di attuazione, abbiano già provveduto al recepimento”*;
- La Regione Abruzzo, avvalendosi della facoltà concessa all'art. 17 (Clausola di cedevolezza) del D.lgs 192/2005 e ss.mm.ii., prima con la LR 17/2007 e successivamente con la L.R. 04/07/2015, n. 18 recante *“Disposizioni regionali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici”*, ha provveduto a recepire la *Direttiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 19/05/2010 sulla prestazione energetica nell'edilizia*;



# *Provincia dell'Aquila*

- In attuazione della L.R. n.18/2015 è stato emanato il Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2 del 31.07.2020: “*Regolamento recante la definizione delle disposizioni regionali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici a norma dell’articolo 2, comma 1, della Legge Regionale 4 luglio 2015, n. 18*”;
- Nell’ambito del riordino delle funzioni amministrative delle province, ai sensi della Legge n. 56/2014, con L.R. n. 32/2015, come modificata dalla L.R. n. 50/2017(recante “*Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative delle Province in attuazione della Legge 56/2014*”), all’art. 4 bis, comma 1, lettera b) della LR 50/2017, (*Funzioni delle Province in materia di energia*), la Regione ha stabilito:  
“*1. In materia di energia, ferma restando la potestà regolamentare della Regione, le Province, in forma singola o associata, esercitano le seguenti funzioni amministrative:*  
**a) funzione di controllo degli impianti termici;**

## **CONSIDERATO CHE:**

- La Provincia dell’Aquila, per quanto tutto sopra, ha l’obbligo della funzione di controllo degli impianti termici ai sensi delle norme in premessa sul territorio di sua competenza, costituito da tutti i comuni della provincia con esclusione dei Comuni di Avezzano e L’Aquila, che hanno popolazione superiore a 40.000 abitanti;
- Il servizio di ispezione degli impianti termici ai sensi della LR 18/2015 e decreti attuativi, prevede una serie di attività che presuppongono capacità organizzative, investimenti economici, software gestionali, software specifici per l’esecuzione degli adempimenti di legge, personale qualificato per i controlli di natura tecnica, riconducibili agli accertamenti documentali dei Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica, e soprattutto alle ispezioni degli impianti termici, da effettuare presso le unità immobiliari in cui sono installati gli impianti;
- Le problematiche legate all’avvio, all’organizzazione e all’esecuzione del servizio, che implicano impegni economici, impiego di risorse e personale di specifica competenza tecnica da addestrare/formare, fanno propendere per l’affidamento esterno del servizio, come consentito dall’art. 31 comma 3 della Legge 10/1991 e dall’art. 4 comma 2 del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2 del 31.07.2020, citati in precedenza;
- La natura del servizio, con forte variabilità dei flussi economici, legati a fattori esterni e non dipendenti strettamente dalle attività richieste dal servizio, fa ritenere che la soluzione organizzativa più aderente alle esigenze della Provincia dell’Aquila è quella della concessione del servizio ad un operatore esterno che si impegni alla realizzazione delle suddette attività, sotto lo stretto controllo della Provincia quale Ente titolare della funzione;

## **DATO ATTO CHE:**

- Con nota acquisita al prot. n. 14393 del 06.07.2021, la società ESA Srl, di Montesilvano (PE), ha presentato una proposta per l'affidamento in concessione del “*Servizio di accertamento documentale ed ispezione degli impianti termici: Legge 10/1991, D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., LR*



# *Provincia dell'Aquila*

- 18/2015, Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2 del 31.07.2020 (Regolamento Regionale)”, da realizzarsi attraverso lo strumento della “finanza di progetto” ai sensi del combinato disposto dell’art. 183, comma 15, e art. 179, comma 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Detta proposta prevede l’esecuzione di tutte le attività esternalizzabili, necessarie ad un corretto svolgimento del servizio nella sua organicità ed in particolare:
    - a) *costituzione ed aggiornamento del catasto degli impianti termici del territorio di competenza;*
    - b) *accertamento di tutte le certificazioni pervenute ed attivazione presso gli utenti in caso di situazioni critiche con comunicazione sul corretto funzionamento degli impianti e conformità alle leggi vigenti, laddove se ne ravvisi la necessità, o ispezione sul campo;*
    - c) *ispezione degli impianti non certificati e ispezioni a campione degli impianti certificati ai fini del riscontro della rispondenza alle norme di legge e della veridicità delle certificazioni trasmesse;*
    - d) *validazione dei Rapporti di Prova per mezzo di un soggetto di specifica competenza ed esperienza, intesa come assunzione di responsabilità in ordine alla correttezza delle operazioni di ispezione ed alla congruità dei dati tecnici accertati in sede di controllo e come risultanti dai Rapporti di Prova;*
    - e) *supporto alla Provincia per l’adozione dei provvedimenti di competenza, qualora se ne ravvisi la necessità, al raggiungimento delle finalità del servizio: uso razionale dell’energia, tutela dell’ambiente e della pubblica incolumità;*
    - f) *redazione della relazione biennale sulle caratteristiche e sullo stato di efficienza, controllo e manutenzione degli impianti termici nel territorio di propria competenza, con particolare riferimento alle risultanze delle ispezioni e degli accertamenti effettuati nell’ultimo biennio;*
    - g) *campagne informative e di sensibilizzazione dei cittadini/utenti, e dei tecnici del settore relativamente alle finalità del servizio, all’attività di certificazione, nonché all’accertamento ed ispezione degli impianti termici;*
    - h) *attività di formazione ed informazione degli operatori del settore;*
    - i) *gestione dello sportello informativo a servizio della cittadinanza, con assistenza agli utenti ed agli operatori del settore.*
  - La proposta si fonda sulla stima del numero e tipologia di impianti termici ubicati sul territorio provinciale nei comuni con popolazione inferiore a quarantamila abitanti, effettuata con il confronto con territori simili, in relazione agli abitanti, alle unità immobiliari, nonché allo stato socio economico del territorio provinciale costituito prevalentemente da piccoli comuni con basso tenore di abitanti;
  - La proposta prevede un aggio di base, da corrispondere alla Provincia, a titolo di canone concessorio, tra l’altro soggetto a offerta migliorativa in sede di gara, finalizzato a fare fronte alle spese interne della Provincia per la gestione del servizio, nonché un aumento dello stesso canone, pari al 15% a seguito dell’eventuale maggiore introito delle certificazioni rispetto alle previsioni del Piano Economico e Finanziario proposto dall’operatore privato;



# *Provincia dell'Aquila*

- Tale previsione non influisce sull'equilibrio economico della concessione in quanto, ai maggiori ricavi corrispondono maggiori costi diretti, senza una significativa incidenza sui costi di struttura (indiretti), già coperti con le previsioni di piano, pertanto essa va a contemplare l'eventuale sottostima del numero di impianti installati ed attivi sul territorio provinciale, nonché eventuali incrementi dovuti ad un ampliamento *ope legis* del territorio di competenza della Provincia (come detto limitato ai comuni con meno di quarantamila abitanti), sia con riferimento al numero di abitanti ed alle variazioni che possono avvenire negli anni, sia per una espressa previsione normativa;
- Peraltro, per tale fattispecie, in fase di gara, gli uffici preposti possono prevedere eventuali ulteriori premialità in favore di concorrenti con proposte migliorative sul canone base e/o sulla percentuale dei maggiori introiti maturati dal concessionario;

## **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- A seguito di esame della proposta di cui sopra, con nota del 05.10.2021 prot. n. 21391, il Settore Territorio e Urbanistica, ha richiesto alla Società proponente, di apportare delle modifiche alla proposta progettuale;
- Con nota del 21.10.2021 n. 22696 di prot. ulteriormente integrata con nota del 20.11.2021 prot. n. 23366, la Società ESA Srl ha provveduto all'invio della documentazione progettuale relativa alla proposta di Progetto di Finanza, con le modifiche richieste;
- Il servizio di che trattasi era già inserito nella programmazione biennale dell'Ente 2021/2022, con una esternalizzazione delle attività, limitata unicamente alle attività di natura tecnico professionale di validazione dei rapporti di ispezione e di accertamento dei rapporti di efficienza energetica con esclusione, nella prima fase, del servizio ispezioni, invece con la proposta presentata dall'operatore economico esterno il servizio verrebbe svolto interamente dal soggetto esterno affidatario della gara di partenariato, salvo le residuali attività non delegabili che rimarrebbero in capo alla Provincia;

## **RILEVATO CHE:**

- il Settore Territorio e Urbanistica ha svolto una approfondita istruttoria al progetto di fattibilità presentato per la gestione del servizio di cui trattasi conclusasi con specifica Relazione istruttoria del 12.04.2022 come modificata in data 11.11.2022, allegata in copia al presente atto;
- nella stessa relazione è stata evidenziata la necessità di un affidamento unico ed organico del servizio ed è stato espresso parere tecnico favorevole sulla proposta di partenariato, ritenuta idonea sotto il profilo tecnico e finanziario, relativa al "*Servizio di accertamento documentale ed ispezione degli impianti termici: Legge 10/1991, D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., LR 18/2015, Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2, del 31.07.2020 (Regolamento Regionale)*";

## **EVIDENZIATO CHE:**



# *Provincia dell'Aquila*

- Il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e successive modificazioni prevede all'art. 183 l'introduzione della *finanza di progetto* quale strumento per la realizzazione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità.
- Il comma 15 del citato art. 183 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che gli operatori economici possano presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, anche se presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente;
- L'articolo 179 del D.Lgs 50/2016 precisa che le procedure di affidamento in partenariato pubblico privato si applicano anche ai servizi, in quanto compatibili come del caso di specie dei servizi relativi agli impianti termici;
- Nella finanza di progetto, la procedura d'individuazione del promotore è caratterizzata da una fase di valutazione discrezionale, da parte dell'Amministrazione procedente la quale, dopo aver analizzato la proposta presentata, provvede a sancirne, o meno, il pubblico interesse;
- Da una lettura integrata della normativa nonché delle deliberazioni e dei provvedimenti dell'ANAC, la fattibilità delle proposte presentate è valutata, da parte delle amministrazioni aggiudicatrici, sotto il profilo della funzionalità, della fruibilità del servizio, dell'accessibilità al pubblico, del rendimento, del costo di gestione, della durata della concessione, del canone, del valore economico del piano e del contenuto della bozza di convenzione, dell'assenza di elementi ostativi alla loro realizzazione, nonché per i vantaggi che questa apporta all'Ente;
- L'art. 183 del D.lgs 50/2016 prevede che l'Amministrazione aggiudicatrice valuti la proposta e ne dia comunicazione al proponente, eventualmente dichiarando il pubblico interesse della proposta stessa;

## **RISCONTRATO CHE:**

- la proposta avanzata dalla ESA srl, così come risultante dalla Relazione istruttoria allegata, risulta composta dai seguenti elaborati progettuali:
  - 00 *Proposta di concessione del servizio mediante finanza di progetto ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 15, e art. 179, comma 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.*
  - 01 1 - *Progetto di fattibilità per l'avvio e l'esecuzione del servizio;*
  - 01 2 - *Cronoprogramma;*
  - 02 1 - *Schema di convenzione;*
  - 02 2 - *Schema di matrice dei rischi;*
  - 03 - *Piano economico-finanziario;*
  - 04 1 - *Asseverazione ai sensi dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;*
  - 05 - *Capitolato di gestione, recante la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;*



# *Provincia dell'Aquila*

e corredata dalle autodichiarazioni relative all'assenza di cause di esclusione e al possesso dei requisiti richiesti, dalla cauzione e dall'impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui all'art. 183 comma 9 terzo periodo del D.L.vo n. 50/2016 nel caso di indizione della gara;

## **CONSIDERATO CHE:**

- L'attuazione del *Servizio di accertamento documentale ed ispezione degli impianti termici: Legge 10/1991, D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., LR 18/2015, Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2 del 31.07.2020 (Regolamento Regionale)*, risulta urgente ed indifferibile per la Provincia dell'Aquila, stante l'obbligo di legge che comporta conseguenze amministrative e penali per l'Ente, nonché per i rischi per l'ambiente e la salute pubblica derivanti da una parziale applicazione delle norme in materia;
- Le categorie di settore dei manutentori della Provincia dell'Aquila hanno ripetutamente sollecitato questo Ente di provvedere all'avvio dell'attività di ispezione degli impianti termici a motivo che il mancato adempimento incentiva forme di elusione della norma con gravi ripercussioni sulla sicurezza degli impianti medesimi;

## **ATTESO CHE:**

La positiva valutazione e attuazione della proposta di finanza di progetto consentirebbe:

- il trasferimento del rischio in capo all'operatore quale soggetto maggiormente esposto;
- la sicurezza di selezionare una proposta fornita degli indispensabili elementi di bancabilità, in misura tale che risulti autenticamente e concretamente realizzabile;
- di conseguire la certezza che i rischi connessi alla realizzazione del servizio siano chiaramente identificati, valutati e posti in capo al soggetto più in grado di farsene carico, ovvero il promotore medesimo.

## **CONSIDERATO INOLTRE CHE:**

- l'art. 21, c.1, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei contratti Pubblici) prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il Programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro, mentre il Programma Biennale di Forniture e Servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro;
- il Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2022/2023, approvato dall'Amministrazione Provinciale con deliberazione del Consiglio n. 19 del 08/06/2022, non contiene l'intervento in oggetto;
- i servizi già previsti nella prima annualità del Programma 2021/2022 relativi alle sole attività di natura tecnico professionale finalizzate alla validazione dei rapporti di ispezione e



# *Provincia dell'Aquila*

all'accertamento dei rapporti di efficienza energetica, con esclusione, nella prima fase, del servizio ispezioni, non è stato riproposto nel Programma 2022/2023 approvato con la seguente motivazione: *“Per il servizio di controllo degli impianti termici è stata acquisita una proposta di partenariato pubblico privato in corso di istruttoria e di esame da parte dell'Amministrazione Provinciale.”*

**VISTO** l'art. 7, commi 7, 8 e 9 del D.M. 14/2018, che prevedono espressamente:

- comma 7: *“Nel caso di regioni o di enti locali, ove risulti avviata la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma biennale e nelle more della conclusione della medesima, le amministrazioni, secondo i loro ordinamenti, possono, motivatamente, autorizzare l'avvio delle procedure relative ad un acquisto di forniture e servizi previsto in un programma biennale approvato.”*
- comma 8: *“I programmi biennali degli acquisti di forniture e servizi sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 21, comma 1, secondo periodo, del codice, qualora le modifiche riguardino .....”*
- comma 9: *“Un servizio o una fornitura non inseriti nell'elenco annuale possono essere realizzati quando siano resi necessari da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un servizio o una fornitura non inseriti nella prima annualità del programma possono essere altresì realizzati sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione.”.*

## **PRESO ATTO CHE:**

- Il servizio di ispezione degli impianti termici è un servizio di pubblica utilità che deve essere attivato in tempi brevi, data la necessità di tutela dell'ambiente nonché della salute e sicurezza pubblica;
- E' necessario pertanto procedere all'approvazione del progetto di gestione complessiva del servizio, nonché ad avviare il procedimento di cui all'art. 183 comma 15 del D.lgs 50/2016;
- E' altresì necessario avviare la procedura per l'inserimento del servizio in oggetto nei redigenti strumenti di programmazione dell'Ente, in modo da avviare le procedure di affidamento previste dalle norme vigenti;
- L'intervento in parola non comporta spese a carico del bilancio provinciale, e viceversa comporta entrate derivanti dal canone di concessione, da utilizzare per le spese interne dell'Ente connesse all'intervento stesso;

**PRESO ATTO** altresì che la proposta progettuale è stata esaminata favorevolmente dalla III Commissione Consiliare “Territorio, Ambiente, Urbanistica, Assistenza EE.LL.” della Provincia dell'Aquila, nel corso della seduta del giorno 21.07.2022 alla quale ha partecipato, oltre il Settore





# *Provincia dell'Aquila*

interessato, anche la società proponente ESA S.r.l. che ha provveduto a fornire ampi chiarimenti in ordine allo svolgimento del servizio oggetto della concessione;

## **RITENUTO**

- di doversi valutare favorevolmente la proposta di finanza di progetto avanzata dalla società ESA Srl con sede in Montesilvano per la concessione del “*Servizio di accertamento documentale ed ispezione degli impianti termici: Legge 10/1991, D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., LR 18/2015, Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2 del 31.07.2020 (Regolamento Regionale)*” e dichiarare la stessa di pubblico interesse per la Provincia dell’Aquila;
- di doversi approvare il progetto di fattibilità presentato dalla stessa Società da realizzarsi attraverso lo strumento della “*finanza di progetto*” ai sensi del combinato disposto dell’art. 183, comma 15, e art. 179, comma 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Udita la discussione sopra riportata;

Udita la proposta del Presidente;

Visti i pareri – ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000 – relativi alla detta proposta e di cui all’allegato “A”;

Visto il parere favorevole della competente Commissione Consiliare in data 21.07.2022;

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 19 del 08/06/2022 avente ad oggetto: Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 20 del 08/06/2022 avente ad oggetto: Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 e relativi allegati;

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Per quanto espresso in narrativa,

con voto favorevole di n.9 consiglieri presenti (astenuato Camilli)

## **DELIBERA**

- Di valutare favorevolmente la proposta di finanza di progetto avanzata dalla società ESA Srl con sede in Montesilvano per la concessione del “*Servizio di accertamento documentale ed ispezione degli impianti termici: Legge 10/1991, D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., LR 18/2015, Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2 del 31.07.2020 (Regolamento Regionale)*”, come da



# *Provincia dell'Aquila*

Relazione Istruttoria del 12.04.2022 come modificata in data 11.11.2022, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- Di dichiarare di pubblico interesse per la Provincia dell'Aquila la proposta di finanza di progetto avanzata dalla società ESA Srl con sede in Montesilvano relativa all'esecuzione del servizio in oggetto;
- Di approvare il progetto di fattibilità presentato dalla società ESA Srl, come integrato a seguito delle richieste del Settore Territorio e Urbanistica e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, da realizzarsi attraverso lo strumento della "*finanza di progetto*" ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 15, e art. 179, comma 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e composto dai seguenti elaborati progettuali:

*00 Proposta di concessione del servizio mediante finanza di progetto ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 15, e art. 179, comma 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.*

*01 1 - Progetto di fattibilità per l'avvio e l'esecuzione del servizio;*

*01 2 - Cronoprogramma;*

*02 1 - Schema di convenzione;*

*02 2 - Schema di matrice dei rischi;*

*03 - Piano economico-finanziario;*

*04 1 - Asseverazione ai sensi dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;*

*05 - Capitolato di gestione, recante la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;*

- Di disporre l'inserimento dell'intervento negli strumenti di programmazione dell'Ente, da approvarsi con successivo e separato atto del Consiglio Provinciale;
- Di dare mandato al Dirigente del Settore competente di predisporre tutti gli atti consequenziali necessari per l'avvio delle procedure per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto con lo strumento della "*finanza di progetto*" ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 15, e art. 179, comma 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., valutando di prevedere negli atti di gara eventuali ulteriori premialità in favore di concorrenti con proposte migliorative sul canone base e/o sulla percentuale dei maggiori introiti maturati dal concessionario in caso di incrementi conseguenti ad un ampliamento *ope legis* del territorio di competenza della Provincia.

Ed inoltre, con separata votazione, negli stessi termini di cui sopra ( 9 favorevoli, 1 astenuto)



# *Provincia dell'Aquila*

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.



# Provincia dell'Aquila

**Allegato "A"**  
**alla deliberazione di C. P. Nr. ....**  
**Proposta di C. P. 63910**

**PARERI**  
espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. Nr. 267 del 18 agosto 2000

In ordine alla proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Provinciale avente per oggetto:

Proposta di Concessione mediante finanza di progetto ai sensi del combinato disposto dell'art. 183, comma 15, e art. 179, comma 3 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per la gestione del "Servizio di accertamento documentale ed ispezione degli impianti termici: Legge 10/1991, D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., LR 18/2015, Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 2 del 31.07.2020 (Regolamento Regionale)" – Valutazione fattibilità della proposta, dichiarazione del pubblico interesse e approvazione progetto di fattibilità.

Sulla proposta di deliberazione in oggetto e con riferimento alla relativa motivazione si esprime, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. Nr. 267/2000, **PARERE FAVOREVOLE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
NICOLINO D'AMICO

L'Aquila, li .....

Disposizione Presidente n. 11 del 28.04.22 prot. 9260

Sulla proposta di deliberazione in oggetto e con riferimento alla relativa motivazione si esprime, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. Nr. 267/2000, **PARERE FAVOREVOLE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI  
RAGIONERIA

L'Aquila, li .....



# *Provincia dell'Aquila*



# *Provincia dell'Aquila*

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO  
COLELLA FRANCA

firmato digitalmente

---

IL PRESIDENTE  
CARUSO ANGELO

firmato digitalmente

---