



# *Provincia dell'Aquila*

## **EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA**

Nr. Progr. 58202

<b>Determinazione dirigenziale n°</b>	<b>91</b>	<b>del</b>	<b>20/08/2019</b>	<b>avente per oggetto:</b>
<b>REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA PROVINCIA IN VIA S. AGOSTINO A L'AQUILA - MODIFICA ALLA DETERMINA N° 164 DEL 10/12/2018 CON APPROVAZIONE NUOVI ATTI DI GARA ED APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO</b>				

Ufficio di provenienza della determinazione:	EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA
--	--------------------------------

Dirigente del Settore:	CATTIVERA STEFANIA
------------------------	--------------------

.....

Responsabile del procedimento amm.vo:	DI BATTISTA MASSIMO
---------------------------------------	---------------------

.....

Estensore materiale dell'atto:	DI BATTISTA MASSIMO
--------------------------------	---------------------

.....

Il presente atto è composto da n. .... fogli ivi inclusi gli allegati ed il visto di regolarità contabile

\*58202\*



# Provincia dell'Aquila

EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA

Determinazione dirigenziale n°	91	del	20/08/2019	avente per oggetto:
Nr. Progr. 58202				
REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA PROVINCIA IN VIA S. AGOSTINO A L'AQUILA - MODIFICA ALLA DETERMINA N° 164 DEL 10/12/2018 CON APPROVAZIONE NUOVI ATTI DI GARA ED APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO				

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 184 del 21.11.2013 è stato aggiudicato in via definitiva, l'appalto per i lavori di realizzazione del nuovo palazzo della Provincia in Via S. Agostino a L'Aquila alla Ditta "CO.VE.CO. S.c.p.a.", per un importo complessivo contrattuale pari a € 10.519.934,40 IVA esclusa determinando il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO

Descrizione	%	Importi in euro	Sommano
<b>IMPORO LAVORI A BASE D'APPALTO</b>			
		<b>10.199.934,40</b>	
		550.000,00	
1		4.589.970,50	
2		5.609.963,90	
<b>IMPORTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E SICUREZZA</b>			
3		320.000,00	
<b>Totale Lavori e Progettazione</b>		<b>10.519.934,40</b>	<b>10.519.934,40</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
4		20.000,00	
5		2.003.980,49	
6		80.000,00	
7		6.800,00	
8		110.000,00	
9		20.000,00	
10		800,00	
11		600.000,00	
12		100.000,00	
13	1,00%	110.000,00	
14		50.000,00	
15	10,00%	458.997,05	
16	22,00%	1.234.192,06	



# Provincia dell'Aquila

17	IVA su voce 3 (Progettazione)		70.400,00	
18	IVA su voci 7,8,11,12,13,14		214.896,00	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>5.080.065,60</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>15.600.000,00</b>	

- Successivamente con Determinazione Dirigenziale n. 35 del 18.04.2017 si è preso atto della modifica al progetto definitivo e si è rimodulato il quadro economico come di seguito riportato:

## NUOVO QUADRO ECONOMICO

Descrizione	%	Importi in euro	Sommano
<b>IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO</b>			
		<b>9.919.934,40</b>	
		550.000,00	
1		4.589.970,50	
2		5.329.963,90	
<b>IMPORTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E SICUREZZA</b>			
3		320.000,00	
<b>Totale Lavori e Progettazione</b>			<b>10.239.934,40</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
4		20.000,00	
5		2.345.580,49	
6		80.000,00	
7		6.800,00	
8		110.000,00	
9		20.000,00	
10		800,00	
11		600.000,00	
12		100.000,00	
13	1,00%	110.000,00	
14		50.000,00	
15	10,00%	458.997,05	
16		1.172.592,06	
17	22,00%	70.400,00	
18		214.896,00	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>5.360.065,60</b>



# Provincia dell'Aquila

TOTALE GENERALE

15.600.000,00

- In data 07.03.2017, il Funzionario Arch. Giovanna Oliva, in qualità di tecnico incaricato dell'attività di verifica, giusta Disposizione Dirigenziale n. 48 del 20.12.2016, in contraddittorio con il progettista Ing. Luciano Viero, ha esperito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 112 co. 3 e co. 5 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, la verifica del progetto di rango definitivo;
- In data 09.10.2017 è stato stipulato il Contratto Rep. n. 1292/2017 con la Ditta Kostruttiva S.C.p.A. con sede in Marghera (VE) ;
- In ottemperanza dell'art. 5 comma 1 del Contratto Rep. n. 1292/2017, il RUP in data 11.10.2017 con PEC Prot. n. 23745, ha inviato apposito ordine di servizio all'appaltatore al fine di procedere alla progettazione esecutiva concedendo un termine di gg. 30 dalla data di ricezione dell'ordine di servizio stesso;
- In data 13/10/2017 l'Impresa Kostruttiva S.C.p.A. ha sottoscritto l'ordine di servizio rilevando che *"... esistono parti di aree di sedime di intervento attualmente occupate da strutture provvisorie di cantiere relative ad altro appalto (baracche, deposito attrezzature , ponteggi, container, ecc...) nonché aree nelle quali insiste una paratia in micropali a servizio del fabbricato confinante oggetto di ristrutturazione per le quali è necessario che la Stazione Appaltante fornisca indicazioni esecutive ovvero provveda ai necessari adeguamenti all'esito dei quali l'appaltatore potrà procedere con quanto ordinato."*;
- Alla luce di quanto sopra l'Impresa nel medesimo ordine di servizio ha richiesto i disegni esecutivi della suddetta paratia, in mancanza dei quali l'appaltatore non potrà procedere con la progettazione esecutiva;
- Con nota Prot. n. 25946 del 03.11.2017, allegata alla presente, il Presidente della Provincia dell'Aquila Avv. Angelo CARUSO ha richiesto al Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, soggetto attuatore dei lavori di ristrutturazione del Palazzo del Governo, i disegni e la relazione di calcolo di tale palificata, dando atto che la mancata conoscenza di tali dati non permette la redazione del progetto esecutivo;
- L'Impresa unitamente all'Ing. Luciano Viero hanno dato atto di aver preso conoscenza dei sottoservizi tecnologici correnti su Via Sant'Agostino e di aver ricevuto i disegni della palificata richiesta e che nulla-osta alla redazione del progetto esecutivo;

## RILEVATO CHE:

- In data 14.11.2017, previa convocazione verbale, si sono riuniti presso la sede della Provincia dell'Aquila, il RUP Ing. Massimo DI BATTISTA, il supporto al RUP Ing. Maria RANIERI, l'Ing. Luciano VIERO della Società Prisma Engineering S.r.l. incaricata della Progettazione Esecutiva, e il Geom. Walter Thoma delegato dall'Impresa esecutrice al fine di discutere le osservazioni che l'impresa aveva riportato in calce all'Ordine di Servizio n° 1 del RUP;

## PRESO ATTO CHE:

- dalle richieste dell'Impresa in calce all'Ordine di Servizio n. 1 e dalle risultanze della riunione del 14.11.2017, il RUP Ing. Massimo DI BATTISTA concedeva alla stessa quale termine ultimo per la presentazione del progetto esecutivo dei lavori in narrativa il giorno 15/12/2017, accettato dall'impresa senza riserva alcuna;
- tale termine, accettato dall'Impresa senza riserva alcuna, comportava una proroga di gg. 35;

## ATTESO CHE :



# *Provincia dell'Aquila*

L'Impresa incaricata della redazione del progetto esecutivo, nel rispetto della proroga concessa, in data 15.12.2017 ha provveduto a presentare il progetto esecutivo acquisto agli atti di questa Amministrazione al prot. n. 30403 in pari data;

**VERIFICATO CHE** ai sensi delle NTC 2018 un edificio in classe d'uso III non soddisfa le esigenze della Provincia, come del resto la previsione di una vita nominale pari a 50 anni;

## **CONSIDERATO CHE:**

Con nota Prot. n. 2206 del 25/01/2018 sono state convocate le parti per l'inizio delle operazioni di Verifica del suddetto Progetto Esecutivo e nella stessa è stato comunicato all'Impresa Kostruttiva S.c.p.A. e alla Società Prisma Engineering S.r.l. che *“la Sede del Palazzo della Provincia dell'Aquila deve rispettare la classificazione di Edificio Strategico ai sensi dell'Allegato 1 alla Delibera di Giunta Regionale dell'Abruzzo n. 1009 del 28/10/2008”*;

- In data 07/02/2018 si è tenuta la suddetta riunione in cui l'Impresa ha dichiarato che avrebbe revisionato il Progetto Strutturale in quanto erano cambiate alcune condizioni rispetto al Progetto Definitivo;

## **VERIFICATO altresì che:**

La delibera di G.R. n° 1009 del 28/10/2008 definisce 'strategico' l'edificio provinciale *“... ospitante funzioni/attività connesse con la gestione dell'emergenza”*;

La Provincia dell'Aquila ha come funzioni ed attività fondamentali la gestione della Viabilità Provinciale e parte di quella Regionale e dell'Edilizia Scolastica, direttamente connessa con la gestione dell'emergenza;

## **DATO ATTO CHE:**

- Il nuovo Palazzo della Provincia rientra nell'ambito della classificazione degli edifici strategici secondo quanto riportato nella Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 29/10/2008 e quindi deve essere progettato con una struttura portante di classe IV° e vita nominale di anni 100;
- Il contratto Rep. n. 1292/2017 prevede all'Art. 5, comma 4, che: *“Il Responsabile del Procedimento, se ne ravvisa la necessità, dispone che l'Appaltatore provveda all'effettuazione di studi o indagini di maggior dettaglio o verifica rispetto a quelli utilizzati per la redazione del progetto definitivo, come previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto senza che ciò comporti compenso aggiuntivo alcuno a favore dell'Appaltatore”*;
- Con nota PEC Prot. n. 3711 del 13/02/2018, l'Impresa Kostruttiva S.C.p.A. ha dichiarato quanto di seguito riportato. *“A seguito di quanto esposto nella precedente nota, confermiamo che lo studio indicato Prisma Engineering sta procedendo con la nuova progettazione come “Edificio Strategico” e che lo scrivente appaltatore, al perfezionamento del nuovo progetto esecutivo, presenterà un quadro di raffronto delle lavorazioni variate per quantità e qualità e una conseguente valutazione economica delle nuove lavorazioni necessarie mediante la proposta di nuovi prezzi”*;
- alla luce di quanto sopra con Decreto del Presidente n° 56/2018 si è stabilito che l'edificio da realizzare, costituente il nuovo Palazzo della Palazzo dell'Aquila in Via Sant'Agostino, deve avere le caratteristiche di edificio strategico ai sensi della classificazione approvata con la Delibera di Giunta Regionale dell'Abruzzo n. 1009 del 28/10/2008 ed essere rispondente alle caratteristiche di cui alla classe IV, con vita nominale pari a 100 anni, di cui alle NTC 2018;
- con il medesimo Decreto n° 56 del 31/07/2018 è stato dato mandato al Settore Edilizia Scolastica e Pubblica di porre in essere tutte le misure necessarie per approvare un nuovo Progetto Esecutivo e



# *Provincia dell'Aquila*

realizzare un edificio funzionale alle attività istituzionali della Provincia dell'Aquila, ai sensi e nei limiti della legislazione vigente;

## **CONSIDERATO CHE:**

- a seguito di riunione convocata dal Presidente della Provincia in data 30/10/2018 l'Ing. Luciano VIERO ha comunicato che si sarebbe attivato nel più breve tempo possibile per la preparazione della documentazione necessaria alla presentazione al Genio Civile ed alla Soprintendenza oltre che copia integrale del progetto esecutivo in conformità agli Artt. 33-43 del DPR. 207/2010 ( si allega verbale del 30/10/2018.
- che nelle more dell'approvazione della necessaria perizia di variante nonché del rilascio dei necessari pareri ed autorizzazioni sopra descritti si sarebbe integrato l'ufficio di Direzione Lavori ( nominato dal Provveditorato alle OOPP per l'Abruzzo Lazio e Sardegna) con la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in quanto non ancora nominato;
- la prestazione di CSE in un lavoro di particolare complessità come la demolizione dell'esistente con scavi profondi in adiacenza a strutture murarie antiche deve assicurare la presenza costante e continua della figura del CSE per cui non è possibile affidare tale incarico a personale interno;

## **VISTO**

- che con Determina Dirigenziale n° 164 del 10/12/2018 è stata autorizzata la procedura di gara per l'incarico di CSE ad operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del d. Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 ,comma 3 lettera b) del Codice e nel rispetto delle linee Guida ANAC n.1 , tenendo conto dei seguenti dei seguenti criteri di valutazione ai quali corrispondono i sottoelencati punteggi;

	punteggio
• Offerta tecnica	70
• Offerta economica	30
totale	<b>100</b>

- che con medesima D.D. n° 164 del 10/12/2018 sono stati approvati gli atti di gara quali Bando di Gara, il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, lo Schema di contratto ed impegnato la somma di € 227.225,70 di cui € 179.087,09 per servizi ed € 48.138,61 per oneri previdenziale ed IVA 22% ;

## **CONSIDERATO che**

- la Provincia dell'Aquila dal 02/05/2019, giusta nota in pari data Prot. n° 10945 del Segretario Generale dell'Ente Dott. Paolo CARACCILOLO, utilizza la piattaforma telematica per le procedure di gara d'appalto in ottemperanza a quanto previsto dall'Art. 40 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- il 17/06/2019 è intrata in vigore la legge n°55/2019 di cinverasione del D.L. 32/2019 ( "Sbloccacantieri") che ha apportato delle modifiche al Codice degli appalti

## **RITENUTO**

- necessario, per quanto sopra descritto, modificare tutti gli elaborati di gara oltre che introdurre il disciplinare telematico ed il capitolato d'oneri;



# Provincia dell'Aquila

## VISTO che

- l'ufficio tecnico ha calcolato l'importo della prestazione ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito d.m. 17.6.2016) come da tabella seguente

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
<i>Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	71250000-5	€ 149.958,08
<i>Spese e oneri accessori</i>		€ 29.129,01
<b>Importo totale a base di gara</b>		<b>€ 179.087,09</b>

- l'importo è superiore ad € 100.000,00 ma inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, l'affidamento di tale servizio avverrà quindi con la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 ,comma 3 lettera b) del Codice e nel rispetto delle linee Guida ANAC n.1 è necessario procedere alla pubblicazione di tale bando di gara sulla G.U.R.I., su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale, ai sensi dell'Art. 66 del D.lgs 50/2016;

## RITENUTO

- necessario approvare il quadro economico di tale procedura come di seguito
  - Spese per incarico CSE ( base di gara) € 179.087,09
  - Cnpaia (4%) € 7.163,48
  - I.V.A. 22% € 40.975,13
  - Art 113 D.Lgs 50/2016 (1%) € 1.790,87
  - Spese per commissioni giudicatrici € 33.000,00
  - spese per pubblicazioni, ANAC, ect € 3.500,00**TOTALE € 265.516,57**

## VISTO altresì che

- l'Ufficio ha predisposto l'Estratto del Bando di Gara, il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, lo Schema di contratto, allegati unitamente al patto di integrità, quale parte integrante ed inscindibile al presente atto ed i cui contenuti sono da intendersi integralmente richiamati;

## Dato atto che:

- il Codice Unico di Progetto è. **F19I12000020001**;
- il Codice Identificativo Gara verrà richiesto dal RUP, tramite il SIMOG, prima della pubblicazione del bando e comunicato al Settore Ragioneria per gli atti consequenziali;





# Provincia dell'Aquila

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n° 267/2000;

VISTO:

- Il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- Il Regolamento di Contabilità;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 12 del 10/05/2019 avente ad oggetto: "Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 e relativi allegati";

VISTO il Decreto del Presidente n. 63 dell'11/06/2019 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 e relativo Piano delle Performance";

## DETERMINA

*Per quanto espresso in premessa:*

- **di selezionare** l'operatore economico per il servizio di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 ,comma 3 lettera b) del Codice e nel rispetto delle linee Guida ANAC n.1;
- **di approvare il quadro economico del procedimento come di seguito riportato:**

7. Spese per incarico CSE ( base di gara)	€ 179.087,09
8. Cnpaia (4%)	€ 7.163,48
9. I.V.A. 22%	€ 40.975,13
10. Art 113 D.Lgs 50/2016 (1%)	€ 1.790,87
11. Spese per commissioni giudicatrici	€ 33.000,00
12. spese per pubblicazioni, ANAC, ect	€ 3.500,00
a. TOTALE	€ 265.516,57
- **di approvare** l'Estratto del Bando di Gara, il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, lo, Schema di contratto, il Capitolato d'oneri nonchè il patto di integrità, allegati quale parte integrante ed inscindibile al presente atto ed i cui contenuti sono da intendersi integralmente richiamati;
- **di far fronte** alla complessiva somma di € 265.516,57 con i fondi di cui alla punto "11 e 18 - Spese Tecniche" del Quadro Economico approvato con D.D. n°35 del 18/04/2017;
- **di dare atto** che l'importo complessivo di € 265.516,57 trova copertura con i fondi di cui alla Determina Dirigenziale n° n. 35 del 18.04.2017;
- **Di trasmettere** il presente atto al Settore Ragioneria Generale per gli adempimenti contabili ed alla Segreteria Generale per la successiva pubblicazione all'Albo dell'Ente.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**DOTT. CATTIVERA STEFANIA**





# Provincia dell'Aquila

EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione n° <u>91</u> del <u>20/08/2019</u> avente per oggetto: <b>REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DELLA PROVINCIA IN VIA S. AGOSTINO A L'AQUILA - MODIFICA ALLA DETERMINA N° 164 DEL 10/12/2018 CON APPROVAZIONE NUOVI ATTI DI GARA ED APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO</b>
--

Ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs.267 del 18 agosto 2000

**SI ATTESTA LA REGOLARITÀ CONTABILE E LA COPERTURA FINANZIARIA**

La complessiva spesa di € \_\_\_\_\_ graverà su \_\_ seguent\_\_ capitol\_\_ del  
bilancio di Previsione 2019-2021, il quale offre la necessaria disponibilità:

CAPITOLO:	
EURO:	<input type="checkbox"/> gestione competenze
	<input type="checkbox"/> gestione residui
NUMERO:	<input type="checkbox"/> ACCERTAMENTO
	<input type="checkbox"/> PRENOTAZIONE IMPEGNO
	<input type="checkbox"/> IMPEGNO
CAPITOLO:	
EURO:	<input type="checkbox"/> gestione competenze
	<input type="checkbox"/> gestione residui
NUMERO:	<input type="checkbox"/> ACCERTAMENTO
	<input type="checkbox"/> PRENOTAZIONE IMPEGNO
	<input type="checkbox"/> IMPEGNO
CAPITOLO:	
EURO:	<input type="checkbox"/> gestione competenze
	<input type="checkbox"/> gestione residui
NUMERO:	<input type="checkbox"/> ACCERTAMENTO
	<input type="checkbox"/> PRENOTAZIONE IMPEGNO
	<input type="checkbox"/> IMPEGNO

Eventuali rilievi del Responsabile del Servizio Finanziario:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data di esecutività .....

**IL DIRIGENTE DEL  
SETTORE RAGIONERIA GENERALE**

\_\_\_\_\_