REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

Progressivo: 2043/2022

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. **DPD/57 del 22.02.2022.**

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA DPD

OGGETTO: CO.VAL.P.A. Abruzzo – Consorzio Valorizzazione Produzioni Agricole Abruzzo Soc. Coop. Agr. Convenzione per l'affidamento in gestione dell'impianto di interesse pubblico sito in Celano (AQ), Frazione Borgo Strada 14. Richiesta di proroga. Provvedimenti

LA DIRETTRICE DEL DIPARTIMENTO

VISTI:
- lo Statuto regionale;
- la Legge regionale 14 settembre 1999, n. 77, recante *"Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo"*;
- la Legge Regionale 31 dicembre 2007, n. 47 e s.m.i., recante "Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio annuale 2008 e pluriennale 2008-2010 della Regione Abruzzo (Legge finanziaria regionale 2008)" e, in particolare, l'art. 1, commi 24-29;

PREMESSO che:
- in data 16 aprile 1992 tra la CO.VAL.P.A. Abruzzo – Consorzio Valorizzazione Produzioni Agricole Abruzzo Soc. Coop. Agr. e l'allora Ministero Agricoltura e Foreste (cui è subentrata, in data 24.11.2066, la Regione Abruzzo) è stata sottoscritta una convenzione per l'affidamento in gestione, da parte della CO.VAL.P.A., di un impianto di interesse pubblico sito in Celano (AQ), Frazione Borgo Strada 14;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta convenzione, la gestione dell'impianto è stata affidata al citato Consorzio per un periodo di anni trenta, e pertanto la predetta convenzione giungerà a scadenza per il prossimo 16 aprile 2022;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 300 del 18.5.2021, con la quale la Giunta Regionale, in riferimento all'impianto agroindustriale denominato "Centro lavorazione e commercializzazione patate" e come sopra affidato alla CO.VAL.P.A., per le motivazioni ivi riportate e che qui si abbiano per integralmente trascritte e richiamate, ha stabilito quanto segue:
"1) di prendere atto della determinazione dirigenziale DPB003/081 del 1 marzo 2019 e della determinazione dirigenziale DPB003/223 del 28 giugno 2019 con le quali è stato dato atto che - nei tempi e modi previsti dagli avvisi di vendita mediante asta pubblica ad unico incanto dell'impianto agroindustriale denominato "Centro lavorazione e commercializzazione patate" e sito e in Celano (AQ) – il 1° ed il 2° esperimento di gara sono stati dichiarati deserti;
2) di dare atto che permangono le ragioni di pubblico interesse, intese alla alienazione dell'impianto agro--alimentare in argomento;
3) di prendere atto che, come previsto dall'art. 16 della L.R. 20 gennaio 2021 n. 1, CO.VAL.PA. Abruzzo Soc. Coop. Agricola ha presentato proposta per l'acquisto del suddetto impianto agro-alimentare, corredata da perizia di stima giurata, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
4) di formulare i seguenti indirizzi:
- di dare mandato al Servizio Patrimonio di procedere al conferimento dell'incarico, avente ad oggetto le valutazioni estimative dell'impianto agro-alimentare suddetto, all'Agenzia delle Entrate, in forza del protocollo d'intesa, sottoscritto in data 15 ottobre 2018;

- di dare mandato al Servizio Gare e Contratti di procedere ad un nuovo esperimento di gara, mediante asta pubblica, ponendo a base d'asta il valore di stima indicato dall'Agenzia delle Entrate e facendo applicazione della previsione di cui all'art. 1, comma 25-bis, della L.R. n. 47/2007 ovvero, qualora il valore di stima risulti superiore a quello indicato nella proposta d'acquisto, della previsione di cui all'art. 1, comma 25, della L.R. n. 47/2007;
5) di trasmettere la presente deliberazione al Servizio Patrimonio ed al Servizio Gare e Contratti, per gli adempimenti consequenziali";

CONSIDERATO che il Servizio Patrimonio, con nota prot. n. 25133 del 24.1.2022, ha comunicato che *"l'Agenzia delle Entrate, con nota prot. n. 25878 del 19/01/22 allegata, ha rappresentato la necessità di effettuare un sopralluogo sull'immobile nel giorno 28/01/2022 dalle ore 9.30 al fine di acquisire ulteriori elementi istruttori per la redazione della perizia di stima"*, invitando il Consorzio in parola *"ad autorizzare tali operazioni nel rispetto delle normative di sicurezza e ad accompagnare i tecnici incaricati nel sopralluogo"*;

VISTA la nota prot. n. 3/2022 del 25.1.2022, con la quale il legale rappresentante della CO.VAL.P.A. Abruzzo:
- ha rilevato l'impossibilità della definizione della suddetta procedura di alienazione entro la scadenza della richiamata convenzione trentennale (sottoscritta in data 16 aprile 1992 e pertanto avente scadenza per il giorno 16 aprile 2022);
- ha segnalato che il ritardo nella definizione della procedura di che trattasi sta causando problemi alla manutenzione della struttura, con particolare riferimento alla realizzazione di un nuovo impianto, in sostituzione di quello esistente, di cogenerazione di energia elettrica e termica, oggetto di apposita istanza avanzata alla Provincia dell'Aquila ed in riferimento alla quale detta Amministrazione provinciale con nota del 20.1.2022 ha comunicato l'avvio del procedimento teso al rilascio della relativa Autorizzazione unica ex art. 8 D.Lgs. n. 20/2007 e art. 11, comma 7, D.Lgs. n. 115/2008;
- ha chiesto alla Regione Abruzzo di disporre una proroga della richiamata convenzione per ulteriori 6 mesi;

CONSIDERATO che:
- il Servizio Patrimonio con nota prot. n. 59403 del 16.2.2022, nel riscontrare la richiesta prot. n. 3/2022 del 25.1.2022 come sopra avanzata dalla CO.VAL.P.A. Abruzzo e tesa alla proroga della convenzione per ulteriori 6 mesi, ha in particolare rappresentato che *"il termine indicato appare congruo e sufficiente per dare terminata la procedura* (di alienazione) *in corso"*;
- la Provincia dell'Aquila, Settore Territorio ed Urbanistica, con nota prot. n. 3302 del 17.2.2022 (ns. rif. prot. n. 61239 del 17.2.2022), nel trasmettere la nota prot. n. 2311 del 3.2.2022, concernente la indizione di apposita Conferenza dei Servizi per l'esame della istanza come sopra avanzata dalla CO.VAL.P.A. Abruzzo, ha invitato il Dipartimento Agricoltura a partecipare a detta Conferenza di Servizi;
- sussistono ragioni di pubblico interesse nel disporre la richiesta proroga, per ulteriori 6 mesi, della convenzione sottoscritta in data 16 aprile 1992 tra la CO.VAL.P.A. Abruzzo – Consorzio Valorizzazione Produzioni Agricole Abruzzo Soc. Coop. Agr. e l'allora Ministero Agricoltura e Foreste (cui è subentrata, in data 24.11.2006, la Regione Abruzzo), atteso che la scadenza del 16 aprile 2022 non consente di definire compiutamente sia la procedura di alienazione dell'impianto in parola che la procedura avviata dalla Provincia dell'Aquila all'esito della istanza, avanzata dalla CO.VAL.P.A. Abruzzo, per il rilascio della Autorizzazione unica ex art. 8 D.Lgs. n. 20/2007 e art. 11, comma 7, D.Lgs. n. 115/2008, concernente la realizzazione di un nuovo impianto, in sostituzione di quello esistente, di cogenerazione di energia elettrica e termica;

RITENUTO, per quanto sopra:
- di adottare apposito provvedimento di concessione di proroga, per ulteriori 6 mesi, della convenzione sottoscritta in data 16 aprile 1992 tra la CO.VAL.P.A. Abruzzo – Consorzio Valorizzazione Produzioni Agricole Abruzzo Soc. Coop. Agr. e l'allora Ministero Agricoltura e Foreste (cui è subentrata, in data 24.11.2066, la Regione Abruzzo);
- di stabilire che la suddetta proroga di 6 mesi decorrerà dalla naturale scadenza della convenzione in parola, ossia 16 aprile 2022, e fino alla data del 16 ottobre 2022, fatte salve ulteriori e diverse determinazioni;

ACCERTATA la regolarità tecnico amministrativa della procedura seguita e la legittimità del presente provvedimento;

DATO ATTO che in materia di trasparenza, nel rispetto delle norme contenute nel D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., l'assolvimento dei relativi obblighi di pubblicazione trova adempimento sul sito istituzionale della Giunta Regionale nella sezione Amministrazione Trasparente, pertinenti sotto sezioni, e comunque nel rispetto del Regolamento Generale sulla Protezione dei dati n. 679/2016 (GDPR – General Data Protection Regulation) e di cui al Disciplinare approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 41 del 3 febbraio 2021;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nelle premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di concedere la proroga, per ulteriori 6 mesi, della convenzione sottoscritta in data 16 aprile 1992 tra il CO.VAL.P.A. Abruzzo – Consorzio Valorizzazione Produzioni Agricole Abruzzo Soc. Coop. Agr. e l'allora Ministero Agricoltura e Foreste (cui è subentrata, in data 24.11.2066, la Regione Abruzzo);

2) di stabilire che la suddetta proroga di 6 mesi decorrerà dalla naturale scadenza della convenzione in parola, ossia 16 aprile 2022, e fino alla data del 16 ottobre 2022, fatte salve ulteriori e diverse determinazioni;

3) di dare atto che in materia di trasparenza, nel rispetto delle norme contenute nel D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., l'assolvimento dei relativi obblighi di pubblicazione trova adempimento sul sito istituzionale della Giunta Regionale nella sezione Amministrazione Trasparente, pertinenti sotto sezioni, e comunque nel rispetto del Regolamento Generale sulla Protezione dei dati n. 679/2016 (GDPR – General Data Protection Regulation) e di cui al Disciplinare approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 41 del 3 febbraio 2021;

4) di trasmettere il presente provvedimento al Dipartimento Risorse, Servizio Patrimonio;

5) di notificare il presente provvedimento al CO.VAL.P.A. Abruzzo – Consorzio Valorizzazione Produzioni Agricole Abruzzo Soc. Coop. Agr. nonché alla Provincia dell'Aquila, Settore Territorio ed Urbanistica.

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Gianluca Massi
(firmato elettronicamente)

La Direttrice del Dipartimento
Dott.ssa Elena Sico
Certificatore Aruba S.p.A.
Firma digitale n. 6130940002309000



SICO ELENA
DIRETTORE
DIPARTIMENTO
AGRICOLTURA
REGIONE
ABRUZZO
22.02.2022
11:24:16
GMT+00:00