Firmato digitalmente da:
Sette Domenico
Firmato il 01/07/2025 12:44
Seriale Certificato: 3730850
Valido dal 16/07/2024 al 16/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DELL'AQUILA

SETTORE VIABILITA' LOGISTICA E PROTEZIONE CIVILE

Adeguamento funzionale dell' S.P.33 di Coppito dall'innesto con la S.S.17 all'innesto con la S.P.N.33 Dir

- PROGETTO ESECUTIVO -

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO:
Elenco Particelle

ELABORATO	SCALA:
R.3	
REV. N. 01	DATA: Giugno 2025

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DELL'AQUILA

IL DIRIGENTE:
Dott. Ing. Nicolino D'Amico

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Geom. Domenico Lisi

PROGETTISTA:
PROGETTO TECNICO S.R.L.

IL DIRETTORE TECNICO:
Ing. Domenico Sette

PARERI ENTI TITOLARI DEL PROCEDIMENTO

PROGETTO TECNICO S.R.L.

TEL: 0862 97.50.11
FAX: 0862 97.69.54

SEDE LEGALE ED OPERATIVA:
PIAZZALE S. ANTONIO N.3/A
67100 - L'AQUILA
C.F. - P.I. 01810050664

2^ SEDE OPERATIVA:
ZONA ARTIGIANALE DI PIZZOLI
COMPLESSO ATERNO VETRO
67017 - PIZZOLI - AQ-

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI									AREE DA ESPROPRIARE E/O OCCUPARE		INDENNITA' PROVVISORIA CALCOLO INDENNITA' AREE NON EDIFICABILI			DESTINAZIONE URBANISTICA	INDENNITA' PROVVISORIA CALCOLO INDENNITA' AREE EDIFICABILI		
1	4	5	7	8	10	11	12	13	14	15	19	20	26	28	29	30	33
N° ELENCO	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	SUPERFICIE CATASTALE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	VALORE VENALE (VV)	INDENNITA' BASE	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO n=giorni di occupazione (2 anni = 730 gg)	ZONE OMOGENEE (D.M.1444 DEL 02/04/1968) O ZONA EQUIPARATA	VALORE VENALE UNITARIO (Relazione/STIMA)	INDENNITA' BASE	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO n=giorni di occupazione (2 anni = 730 gg)
n			*n*	*n*		*mq*	€	€	*mq*	*mq*	€/*mq*	€	€		€/*mq*	€	€
												art. 40 c. 1	art. 50			art.37 c. 1	art. 50
1	L'AQUILA	ENTE PARROCCHIA. DI S PIETRO APOSTOLO CON SEDE IN COPPITO Proprieta' 1000/1000	65	1415	SEMINATIVO	1022.00	4.22	2.64	30.00	935.00				Zona residenziale di ristrutturazione delle Frazioni (art. 46 NTA)	€ 80.00	€ 2 400.00	€ 12 866.67
2	L'AQUILA	PANELLA LUCA nato a L'AQUILA (AQ) il 12/02/1978 PNLLCU78B12A345H Proprieta' 1/2 PANELLA MAURO nato a L'AQUILA (AQ) il 19/07/1980 PNLMRA80L19A345F Proprieta' 1/2	65	323	ENTE URBANO	1680.00	-	-	80.00	0.00				Zona residenziale di ristrutturazione delle Frazioni (art. 46 NTA)	€ 80.00	€ 6 400.00	€ 1 066.67
3	L'AQUILA	LORENZETTI ANTONIETTA nata a L'AQUILA (AQ) il 14/07/1945 LRNNNT45L54A345T Proprieta' 3/9 LORENZETTI AURELIA nata a L'AQUILA (AQ) il 16/02/1947 LRNRLA47B56A345S Proprieta' 3/9 DI DONATO ALESSANDRO nato a L'AQUILA (AQ) il 03/02/1966 DDNLSN66B03A345O Proprieta' 1/6 DI DONATO SABRINA nata a L'AQUILA (AQ) il 14/12/1969 DDNSRN69T54A345P Proprieta' 1/6	66	1170	PRATO IRRIG	12690.00	78.65	26.22	182.00	0.00	€ 12.00	€ 2 184.00	€ 364.00	Zona destinate a Viabilità (art. 27 NTA)			
									1220.00	224.00	€ 14.50	€ 17 690.00	€ 3 489.67	**PST Collemacchione** Conservazione Parziale (art. 5 NTA Collemacchione)			
			66	1169	PRATO IRRIG	12690.00	78.65	26.22	1019.00	161.00	€ 14.50	€ 14 775.50	€ 2 851.67	**PST Collemacchione** Conservazione Parziale (art. 5 NTA Collemacchione)		-	
			66	1168	PRATO IRRIG	10500.00	92.96	30.99	180.00	143.00	€ 14.50	€ 2 610.00	€ 780.58	**PST Collemacchione** Conservazione Parziale (art. 5 NTA Collemacchione)			
4	L'AQUILA	GRAN SASSO ACQUA S.P.A. con sede in L'AQUILA (AQ) 00083520668 Proprieta' 1/1	66	509	COSTR NO AB	430.00	-	-	210.00	82.00	€ 14.50	€ 3 045.00	€ 705.67	**PST Collemacchione** Conservazione Parziale (art. 5 NTA Collemacchione)			
			75	602	COSTR NO AB	2470	-	-	60.00	9.00				Zone riservate al PEEP (art.85 NTA)	€ 72.00	€ 4 320.00	€ 828.00
5	L'AQUILA	COMUNE DELL'AQUILA Proprieta' 1000/1000	75	73	PASCOLO	1060.00	0.55	0.27	162.00	161.00	€ 14.50	€ 2 349.00	€ 780.58	Zona destinate a Viabilità (art. 27 NTA)			
									89.00	65.00	€ 12.00	€ 1 068.00	€ 308.00	Rispetto stradale (art. 77 NTA)			
			75	284	PASCOLO	600.00	0.31	0.15	445.00	0.00	€ 14.50	€ 6 452.50	€ 1 075.42	Zona destinate a Viabilità (art. 27 NTA)			
									179.00	0.00				Zone riservate al PEEP (art.85 NTA)	€ 72.00	€ 12 888.00	€ 2 148.00
			75	696	SEMINATIVO	3229.00	13.34	8.34	1487.00	77.00				Zone riservate al PEEP (art.85 NTA)	€ 72.00	€ 107 064.00	€ 18 768.00
			75	28	SEMINATIVO	3943.00	16.29	10.18	582.00	141.00				Zone riservate al PEEP (art.85 NTA)	€ 72.00	€ 41 904.00	€ 8 676.00
6	L'AQUILA	?	75	662	ENTE URBANO	2461.00	-	-	187.00	60.00				Zone riservate al PEEP (art.85 NTA)	€ 72.00	€ 13 464.00	€ 2 964.00
7	L'AQUILA	MARINELLI ANGELA nata a L'AQUILA (AQ) il 19/06/1944	75	74	ENTE URBANO	1675.00	-	-	0.00	18.00	€ 12.00		€ 36.00	Zona di rispetto dell'abitato (art. 74 NTA)			
								TOTALI	**6 112.00**	**2 076.00**		**€ 50 174.00**	**€ 10 391.58**			**€ 188 440.00**	**€ 47 317.33**

TOTALE INDENNITA' AREE INEDIFICABILI	**€ 60 565.58**	**TOTALE INDENNITA' AREE EDIFICABILI**	**€ 235 757.33**
TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO E PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA	**€ 296 322.92**		